

Уведомление
о проведении общего собрания Садоводческое некоммерческое
товарищество собственников недвижимости "АГРО"
ОГРН 1125074008553

02 ноября 2023 года.

Настоящим уведомляем о проведении внеочередного общего собрания членов Садоводческое некоммерческое товарищество собственников недвижимости "АГРО" ОГРН 1125074008553 (далее - Товарищество).

Форма проведения общего собрания:

Очное.

Решение участников принимаются в письменном виде.

Решение участника может быть направлено по электронной почте участника в адрес электронной почты Товарищества.

Дата, время начала и окончания проведения общего собрания членов Товарищества:

"19 ноября 2023 года" с 13.00 по 14.00 по местному времени.

Место проведения общего собрания членов Товарищества:

142136, г. Москва, ПОС. КЛЕНОВСКОЕ, С. САЛЬКОВО, ВБЛИЗИ С.САЛЬКОВО, возле
пожарного пруда напротив центральных ворот с информационным стендом.

**Перечень вопросов, подлежащих рассмотрению на общем собрании членов Товарищества
"19" ноября 2023 года г.:**

Увеличение целевых взносов установленных на общем собрании 15.10.2023 в размере 10 000 рублей на 25 000 рублей в связи с уточнением стоимости кадастровых работ на основании коммерческого предложения ИП Хабарова Г.Ю. №30 30.10.2023г. в размере 1 240 000.

1. Установление целевого взноса на 2024 год в размере 25 000 руб., оплату целевого взноса произвести до 29 февраля 2024 года.

Место приема решений участников собрания:

г. Москва, ПОС. КЛЕНОВСКОЕ, С. САЛЬКОВО, ВБЛИЗИ С.САЛЬКОВО, возле пожарного пруда напротив центральных ворот с информационным стендом.

Адрес электронной почты для приема решений участников собрания, оформленных в электронном виде: agrosnt@mail.ru.

Способ ознакомления с проектами документов и иными материалами, планируемыми к рассмотрению на общем собрании членов Товарищества:

1. Уведомление о проведении общего собрания Товарищества;
2. Коммерческое предложение ИП Хабарова Г.Ю. №30 от 30.10.2023 года, в размере 1 240 000;
3. Образец решения участника,

размещается в электронном мессенджере WhatsApp, в группе СНТ, так же на информационном стенде Товарищества на главных воротах.

Председатель Правления:

_____ (подпись) / _____ (Ф.И.О.) "___" _____ г.

Решение участника садоводческого некоммерческого товарищества собственников недвижимости "АГРО"		
ОГРН 1125074008553		
Ф.И.О УЧАСТНИКА СНТ, ПРЕДСТАВИТЕЛЯ УЧАСТНИКА СНТ		
Кадастровый номер участка: 77:22:0030659: _____		
По вопросу повестки внеочередного общего собрания участников от "19 ноября 2023 года		
1. Установление целевого взноса на 2024 год в размере 25 000 руб., оплату целевого взноса произвести до 29 февраля 2024 года.		
Варианты голосования:		
<u>ЗА</u>	<u>ПРОТИВ</u>	<u>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</u>
В нужном квадрате ставится подпись и дату, в остальных прочерк.		

образец

Решение участника садоводческого некоммерческого товарищества собственников недвижимости "АГРО"		
ОГРН 1125074008553		
Судренко Н. И. Ф.И.О УЧАСТНИКА СНТ, ПРЕДСТАВИТЕЛЯ УЧАСТНИКА СНТ		
Кадастровый номер участка: 77:22:0030659: 5533		
По вопросу повестки внеочередного общего собрания участников от "19 ноября 2023 года		
1. Установление целевого взноса на 2024 год в размере 25 000 руб., оплату целевого взноса произвести до 29 февраля 2024 года.		
Варианты голосования:		
<u>ЗА</u> Судр 10.11.23	<u>ПРОТИВ</u> _____	<u>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</u> _____
В нужном квадрате ставится подпись и дату, в остальных прочерк.		



Индивидуальный предприниматель
Хабарова Галина Юрьевна

ИНН 503613519796, ОГРНИП 312507420000144

Почтовый адрес: Россия, 142105, Московская область, город Подольск, улица Гайдара, д. 9, оф. 15

Тел.: 8 (926) 532-89-15

E-mail: habar1986@gmail.ru

№30 от 30.10.2023

СНТ "АГРО"

Я, индивидуальный предприниматель Хабарова Галина Юрьевна являюсь профессиональным кадастровым инженером, имею высшее образование по землеустройству (ФГОУ Государственный университет по землеустройству в 2010 г., диплом номер 2346 от 19.02.2010 г. прилагается), работаю в области землеустройства с 2006 г., аттестат кадастрового инженера №50-11-315 от 20.01.2011 г., член СРО НП «Балтийское объединение кадастровых инженеров» №0777.01-2016-503613519796-КИ-0422 от 28.04.2016г, деятельность застрахована на 2 500 000 рублей.

Также информирую о том, что я имею высшее образование по специальности юриспруденция – юрист (ФГОУ Государственный университет по землеустройству в 2012 г., диплом номер 76164 от 24.02.2012 г. прилагается).

Кроме осуществления кадастровой деятельности, являюсь судебным экспертом по строительным и землеустроительным экспертизам, (диплом о профессиональной переподготовке 4625 от 10.06.2017 «Судебная строительно-техническая и стоимостная экспертиза объектов недвижимости», а также сертификат соответствия судебного эксперта №005561 от 15.06.2017 г. прилагается).

Согласно штатному расписанию в нашей организации 3 кадастровых инженера, 3 помощника, 3 геодезиста, 3 замерщика.

В ответ на Ваш запрос сообщаем, что ИП Хабарова Г.Ю. готовы выполнить комплекс услуг:

1. Топографическая съемка земельного участка с КН⁵⁰:27:0000000:495 площадью 57 000 кв.м. по адресу: г. Москва, пос. Кленовское, вблизи д. Сальково, СНТ "АГРО" - 285 000 руб., 15 рабочих дней,
2. Проект планировки территории земельного участка с КН⁵⁰:27:0000000:495 площадью 57 000 кв.м. по адресу: г. Москва, пос. Кленовское, вблизи д. Сальково, СНТ "АГРО" - 385 000 руб., 15 рабочих дней.
3. Проект межевания территории земельного участка с КН⁵⁰:27:0000000:495 площадью 57 000 кв.м. по адресу: г. Москва, пос. Кленовское, вблизи д. Сальково, СНТ "АГРО" - 385 000 руб., 15 рабочих дней.
4. Изготовление межевого плана на земли общего пользования - 185 000 руб., 15 рабочих дней.

С уважением, кадастровый инженер, судебный эксперт

Г.Ю.Хабарова



