

Протокол N 1
общего собрания членов садоводческого некоммерческого
товарищества "АГРО", далее – по тексту Товарищество.

г. Москва

"29" мая 2026 г.

Форма проведения собрания: Очное, решение участников принимаются в письменном виде.

Вид собрания: очередное.

Место проведения собрания: 142136, г. Москва, ПОС. КЛЕНОВСКОЕ, С. САЛЬКОВО, ВБЛИЗИ С.САЛЬКОВО, возле пожарного пруда напротив центральных ворот с информационным стендом.

Дата проведения собрания: "23" мая 2026г.

Начало собрания: 13 часов 00 минут.

Окончание собрания: 14 часов 00 минут.

Присутствовали: Общее количество голосов членов Товарищества - 50.

Общее количество участков на территории Товарищества – 51.

Количество присутствующих голосов - 26.

Кворум имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Подтверждение отчета о проделанной работе Председателя СНТ за 2025 год период с 01.05.2025 - 30.04.2026 года на основании отчета о расходовании взносов СНТ.

2. Установить размер членского взноса на 2026 год, период с 01.05.2026 по 30.04.2027 г. из расчета платежа за год, за один кв.м. владения собственника недвижимости расположенного в границах Товарищества в размере 23 рубля. Садоводам осуществлять оплату членского взноса за год по следующему расчету: площадь в квадратных метров участка находящегося в собственности помноженных на установленную стоимость взноса за один квадратный метр земельного участка.

Установить период оплаты членского взноса с 01.05.2026 по 31.07.2026 г., по выбору садовода: разово после принятия решения об одобрении установленного членского общим собранием до 31.05.2026 г. в два этапа: 1 этап 50% до 31.05.2026 г, 2 этап 50 % до 31.07.2026 г.

3. Установить размер целевого взноса на 2026 г. с каждого участка в размере 11 050,00 рублей. Садоводам осуществлять оплату до 31.06.2026 года.

4. Обеспечить расход денежных средств на счету на 27.04.26 в размере 726 496,5 на реализацию бюджетов прошлых лет, остаток на устройство дорожной сети СНТ.

По первому вопросу повестки дня голосовали:

"за" – 24 голосов; "против" - 1 голосов; "воздержались" - 1 голосов.

По первому вопросу повестки дня постановили:

Подтвердить отчет о проделанной работе Председателя СНТ за 2024 год период с 01.05.2024 - 30.04.2025 года на основании отчета о расходовании взносов СНТ.

По второму вопросу повестки дня голосовали:

"за" – 24 голосов; "против" - 1 голосов; "воздержались" - 1 голосов.

По второму вопросу повестки дня постановили:

2. Установить размер членского взноса на 2026 год, период с 01.05.2026 по 30.04.2027 г. из расчета платежа за год, за один кв.м. владения собственника недвижимости расположенного в границах Товарищества в размере 23 рубля. Садоводам осуществлять оплату членского взноса за год по следующему расчету: площадь в квадратных метров участка находящегося в собственности помноженных на установленную стоимость взноса за один квадратный метр земельного участка.

Установить период оплаты членского взноса с 01.05.2026 по 31.07.2026 г., установить период оплаты членского по выбору садовода:

- разово до 31.05.2026 г.
- в два этапа: 1 этап 50% до 31.05.2026 г, 2 этап 50 % до 31.07.2026 г.

Справочный расчет:

Расчет членского взноса составляет при площади участка:	цена за 1м ²	600	850	1000	1200
Членский взнос в руб. на 2026 год за период с 01.05.2026 по 30.04.2027 г.	23,0	13800,0	19550,0	23000,0	27600,0

По третьему вопросу повестки дня голосовали:

"за" – 24 голосов; "против" - 1 голосов; "воздержались" - 1 голосов.

По третьему вопросу повестки дня постановили:

3. Установить размер целевого взноса на 2026 г. с каждого участка в размере 11 050,00 рублей. Садоводам осуществлять оплату до 31.06.2026 года.

По четвертому вопросу повестки дня голосовали:

"за" – 23 голосов; "против" - 1 голосов; "воздержались" - 2 голосов.

По четвертому вопросу повестки дня постановили:

4. Обеспечить расход денежных средств на счету на 27.04.26 в размере 726 496,5 на реализацию бюджетов прошлых лет, остаток на устройство дорожной сети СНТ.

Председатель собрания

Кулик В.Г.